

Föreningsstämma med Önnereds Båtlag 2022

Innehåll

Kallelse till föreningsstämma	1
Föredragningslista	1
Valberedningens förslag.....	2
Verksamhetsberättelse för året 2021	2
Ekonomisk redovisning, räkenskapsåret 2021	3
Årsredovisning 2021	3
Styrelsens förslag till priser och avgifter 2022.....	4
Styrelsens förslag till budget för 2022.....	5
Medlemsinformation.....	6
Motioner till Önnereds Båtlags föreningsstämma 2022	6

Kallelse till föreningsstämma med Önnereds Båtlag år 2022

Ordinarie föreningsstämma hålls i Opalkyrkan
Adress: Opaltorget 7, 421 64 Västra Frölunda

Måndag den 28 mars klockan 18:00

Denna kallelse går ut till medlemmarna via e-post
Medlemmar utan e-postadress erhåller kallelsen via brevpост

Det är med stor glädje vi återgår till vårt traditionella sätt att mötas

Hjärtligt välkomna!
Mars 2022
Styrelsen, Önnereds Båtlag

Denna kallelse innehåller endast de föredragningar vilka avses att beslutas

Föredragningslista

1. Föreningsstämman öppnas
2. Val av ordförande vid stämman.
3. Val av sekreterare vid stämman.
4. Fastställande av röstlängd.
5. Val av två protokolljusterare tillika rösträknare.
6. Fråga om stämman blivit behörigen utlyst.
7. Föredragning av förvaltningsberättelse, balansräkning och revisionsberättelse samt fråga om balansräkningens och resultaträkningens fastställande.
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
9. Fastställande av budget, årsavgifter samt verksamhetsplan för kommande år.
10. Övriga ärenden som i fastställd ordning hänskjutits till stämman.
11. Beslut om stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.
12. Val av styrelseledamöter, styrelsesuppleanter, revisorer och revisorssuppleant.
13. Tillsättande av valberedning
14. Information om planerad verksamhet 2022
15. Övriga frågor
16. Föreningsstämman avslutas

Valberedningens förslag till styrelse, styrelsesuppleanter, revisorer och revisorssuppleant 2022 för Önnereds Båtlag

Ordinarie ledamöter	Marita Lager (ordförande)	Omval 2022–2023
	Ingemar Löfving	Omval 2022-2023
	Claes Wenzelberg	Vald 2021-2022
	Per-Axel Carlsson	Vald 2021-2022
	Björn Johansson (efter Magnus Skoglund)	Nyval 2022-2023
	Gunilla Adamsson	Nyval 2022-2023
	Johan Rööf	Nyval 2022-2023
Suppleanter	Peter Almgren	Omval 2022
	Hans Lippens	Nyval 2022
	(efter Christer Johansson)	
	Daniel Stigendahl	Nyval 2022
Revisor	Karin Samuelsson	Nyval 2022
	Per Åke Andréasson	Omval 2022
Revisorssuppleant	Eskil Jonasson	Omval 2022
Valberedning (styrelsens förslag)	C-G Hjort (sammankallande)	Omval 2022
	NN	Nyval 2022
	NN	Nyval 2022

Verksamhetsberättelse för året 2021

Även året 2021 präglades av den pågående pandemin och vi har alla fått lära oss att leva med avstånd och att "hemestra". Sommaren blev ändå fantastisk med värme och sol och många blev båtägare på nytt eller för första gången.

Styrelsen, som även under 2021 varit reducerad med tre personer, har haft 13 styrelsemöten förutom ordinarie föreningsstämma och en extra föreningsstämma. Förutom det löpande arbetet har följande arbeten genomförts:

- Projekt byte av A-bryggan
 - 20 januari A-bryggan rivs
 - 5 februari Muddring av inseglingrännan och en del väster om A-bryggan
 - 9 mars Leverans av A-bryggan
 - 17 april Båtar lägger till på A-bryggan
- På hamnplan har grävarbete genomförts som innebär byte av och nya ledningar, kablar och rör och vattensystem samt reducering av stort antal växter.
- Uppgradering av låssystem
- Byte av infartsbom till el-bom
- Djupmätning i hamnen
- Byte av elsystemet på Sjöbacka.
- Miljöarbetet med utfasning av TBT-färg fortgår
- Kommunens plan för nybyggnation i hamnområdet

Som i tidigare inlägg vill jag som ordförande uppmuntra er medlemmar att i större omfattning engagera er i föreningens arbete och verksamhet. Föreningen växer i antal och omfattning och detta ställer större krav på oss förtroendevalda. Vi behöver bli flera!

Undertecknad vill tacka styrelsen och funktionärer för deras arbetsinsatser under 2021.

Marita Lager
Ordförande

Ekonomisk redovisning, räkenskapsåret 2021

Hamn				Sjöbacka			
	<i>Utfall 21-12-31</i>	<i>BUDG 2021</i>	<i>Diff utf/bud</i>		<i>Utfall 21-12-31</i>	<i>BUDG 2021</i>	<i>Diff utf/bud</i>
Intäkter				Intäkter			
Medlemsavg	152 960	156 000	-3 040	Lyftavgifter sjösättn/upptagn	175 700	179 000	-3 300
Medlemsavg nya	20 880	18 000	2 880	Vinterplatser	272 452	272 000	452
Hamnavgifter	262 824	338 000	-75 176	Mastavgifter	5 720	5 500	220
Uthyrning hamnplats	244 954	130 000	114 954	Övriga intäkter (nycklar)	9 802	6 500	3 302
Finansieringsavgift	406 750	406 750	0	Övriga intäkter (gåva)	12 000	0	12 000
Uthyrning stuga	6 320	3 000	3 320	S:a	475 674	463 000	12 674
Vinter hamnplan + sjön	62 548	68 400	-5 852	Kostnader			
Övriga intäkter	2 293 949	23 000	2 270 951	Reparation	-13 908	-20 000	6 092
S:a	3 451 185	1 143 150	2 308 037	Drift, löpande underhåll	-29 857	-20 000	-9 857
Kostnader				Arrende	-181 492	-182 000	508
Reparation	-88 207	-100 000	11 793	Adm/övrigt	-6 535	-13 000	6 465
Drift/löpande underhåll	-39 455	-40 000	545	Sjösättning 2021	-69 225	-63 000	-6 225
Arrende	-92 756	-93 000	244	Upptagning 2020 (inkl arvoden)	-111 848	-110 000	-1 848
Adm/övrigt	-3 105 772	-456 000	-2 649 772	Renhållning/Miljö	-9 687	-13 000	3 313
Utskick	-602	-3 000	2 398	S:a	-422 552	-421 000	-1 552
Renhållning/Miljö	-31 490	-45 000	13 510	Resultat	53 122	42 000	11 122
Räntekostnader	-60 202	-76 000	15 798				
Avskrivning A-brygga	-220 459	-350 000	129 541				
S:a	-3 638 943	-1 163 000	-2 475 943				
Resultat	-187 758	-19 850	-167 906				

Sjöbodan				Tillgångar och skulder/eget kapital		
	<i>Utfall 21-12-31</i>	<i>BUDG 2021</i>	<i>Diff utf/bud</i>		<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Intäkter				Tillgångar		
Sjöbodavgift	23 192	23 000	192	A-bryggan	1 984 126	0
Övriga intäkter	0	0	0	Muddring	0	0
Ränteintäkter	0	0	0	Bank/postgiro/skattekonto	1 142 337	1 980 342
S:a	23 192	23 000	192	Kundfordringar	29 413	2 800
Kostnader				Tillfälligt köpta platser hamn	-47 500	0
Reparation		-10 000	10 000	Interimsfordringar	150 128	110 913
Drift, löpande underhåll	-759	-1 000	241	S:a	3 258 504	2 094 055
Arrende till Hamn	-12 000	-12 000	0	Skulder/eget kapital		
Adm/övrigt	0	0	0	Hamn (bryggor)	28 020	28 020
S:a	-12 759	-23 000	10 241	Hamn	348 008	535 766
Resultat	10 433	0	10 433	Sjöbacka	-7 928	-61 050
				Sjöbodan	33 613	23 180
				S:a eget kapital	401 713	525 916
				Skulder		
				Insatser hamn 2018	0	685 540
				Bryggslån	1 741 670	0
				Muddringsslån	0	0
				Moms	336 385	264 837
				Skulder till medlemmar	4 310	9 500
				Midsommarfond	33 243	36 686
				Leverantör- och skatteskulder	727 999	571 576
				S:a skulder	2 843 607	1 568 139

Båtlaget totalt			
	<i>Utfall 21-06-30</i>	<i>BUDG 2021</i>	<i>Diff utf/bud</i>
Intäkter			
	3 950 051	1 629 150	2 320 903
Kostnader			<i>Diff utf/bud</i>
	-4 074 254	-1 607 000	-2 467 254
Resultat	-124 203	22 150	-146 351

Årsredovisning 2021

Årsredovisning 2021 kan hämtas i sin helhet från hemsidan.

https://onneredsbatlag.se/wp-content/uploads/myfiles/Arsredovisning_2021.pdf

Styrelsens förslag till priser och avgifter 2022 (priser och avgifter inkluderar 25 % moms)

Siffror inom parentes avser priserna 2021 och ökad insats i kolumn "Insats"*

Hamnen

Båtplats Storlek	Insats värde vid köp/försäljning	Hamnavgift	Finansieringsavgift	Hysesavgift Summa avgifter + 10%
1	16 750 kr (3 350 kr)	2 300 kr (1 300 kr)	2 080 kr (1 500 kr)	4 820 kr (3 340 kr)
2	25 750 kr (5 150 kr)	2 880 kr (1 400 kr)	2 600 kr (1 625 kr)	6 030 kr (4 160 kr)
3	36 000 kr (7 200 kr)	3 160 kr (1 550 kr)	2 860 kr (1 813 kr)	6 620 kr (5 130 kr)
4	51 125 kr (10 225 kr)	3 740 kr (1 700 kr)	3 380 kr (2 000 kr)	7 830 kr (6 490 kr)
5	61 500 kr (12 300 kr)	4 300 kr (1 850 kr)	3 900 kr (2 188 kr)	9 020 kr (7 470 kr)

Finansieringsavgift erläggs av platsägare även om platsen hyrs ut.

*Medlemslån sk "Muddringslån" omvandlas till ökad insats som återfås vid försäljning av bryggplatsen

	Bryggplatsägare	Bryggplatshyrare	Övriga medlemmar
Års/medlemsavgift	500 kr (300 kr)	500 kr (300 kr)	500 kr (300 kr)
Anmälningsavgift ny medlem			150 kr
Uppläggningsplats hamnplan	1 000 kr (800 kr)	1 000 kr (800 kr)	1 400 kr (1 200 kr)
Sen upptagning från sjön (efter 31 oktober)	300 kr/vk max 4 vk därefter vinterplats sjön	300 kr/vk max 4 vk därefter vinterplats sjön	
Sen sjösättning från hamnplan (efter 15 maj)	300 kr/vk max 4 vk därefter 1 200 kr/mån	300 kr/vk max 4 vk därefter 1 200 kr/mån	450 kr/vk max 4 vk därefter 1 800 kr/mån
Jolleplats	500 kr	500 kr	
Vinterplats i sjön (1/11-31/3)	100 % hamnavgift	100 % hamnavgift	
Påminnelseavgift	200 kr	200 kr	200 kr
Utebliven närvaro vid arbetsdag	1 000 kr		
Utebliven närvaro vid vakt	1 500 kr	1 500 kr	
Klubbvimpel	150 kr	150 kr	150 kr
Hyra av klubbstuga	Halvdag 500 kr Heldag 800 kr	Halvdag 500 kr Heldag 800 kr	
- med tält	1 200 kr heldag	1 200 kr heldag	

Elförbrukning vinterplats i sjön debiteras till verklig kostnad per kWh enligt egen mätare för vinterperioden.

Sjöbacka

Uppläggningsplats Storlek	Insats värde vid köp/försäljning	Platsavgift 22-23 Inkl. miljö, arrende, underhåll, ersättning	Lyftavgift c:a Varierar efter planerat utfall	Hysesavgift Platsavgift + 15% av insatsens värde	Mastavgift
2	3 000 kr	2 375 kr	1 890 kr	2 825 kr	125 kr
3	3 700 kr	2 900 kr	2 240 kr	3 455 kr	125 kr
4	4 350 kr	3 275 kr	2 410 kr	3 928 kr	125 kr
5	5 100 kr	3 800 kr	2 610 kr	4 565 kr	125 kr

Nyckel till bom som ej återlämnas debiteras med 1000 kr.

Kostnad och tid för tillfälligt lyft/sjösättning enligt särskild överenskommelse Håkan Holm.

Sjöbodar

Alla samma typ	Insatsens värde vid köp/försäljning	Avgift för sjöbod
Sjöbod	19 000 kr	1 115 kr

Kommande insatshöjning för finansiering av C och D-bryggorna

Investeringen i nya bryggor har finansierats på olika sätt. A-bryggan banklån med Båtunionen som borgenär - amorteras på 10 år. B-Bryggan leasingupplägg på 6 år. För att betala detta, en tillfällig avgiftshöjning (finansieringsavgift, se ovan), betalar platsägare solidariskt även om platsen hyrs ut.

För att bekosta sista utbytet av bryggorna C och D, planerat till vintern 2022/2023, kommer styrelsen att föreslå en insatshöjning på c:a 40%. Beloppen grundar sig på preliminära offerter.

Styrelsens förslag till budget för 2022

HAMNEN	
Intäkter	BUDG 2022
Hamnavgifter	710 400
Finansieringsavgifter A+B-brygga	642 828
Vinter hamnplan + sjön	71 000
Övriga intäkter	14 000
	1 438 228
Kostnader	
Reparation	-400 000
Drift/underhåll (el/övr)	-152 500
Arrende	-93 000
Renhållning, miljö	-45 000
Leasing B-bryggan (6 år)	-402 000
Avskrivning A-Bryggan (9 år kvar)	-220 459
Ränta bryggglån A-Bryggan	-70 000
	-1 382 959
Resultat	55 269

SJÖBODAR	
Intäkter	BUDG 2022
Sjöbodavgift	23 192
	23 192
Kostnader	
Reparation	-10 000
Drift, löpande underhåll	-1 000
Arrende till Hamn	-12 000
	-23 000
Resultat	192

BÅTLAGET TOTALT	
Intäkter	BUDG 2022
Totala intäkter	2 259 930
Kostnader	
Totala kostnader	-2 234 179
Resultat	25 751

SJÖBACKA	
Intäkter	BUDG 2022
Lyftavgifter sjösättn/upptagn	180 510
Vinterplatser	280 000
Mastavgifter	5 000
	465 510
Kostnader	
Reparation	-20 000
Drift/underhåll (el/övr)	-22 500
Arrende	-182 000
Adm/övrigt	-61 600
Sjösättning	-73 000
Upptagning 2021	-89 547
Renhållning/miljö	-22 000
	-470 647
Resultat	-5 137

Föreningsgemensamt	
Intäkter	BUDG 2022
Medlemsavgifter	178 000
Hyrestillägg båtplatser	150 000
Hysesintäkter klubbstuga	5 000
	333 000
Kostnader	
Reparation och skötsel klubbstuga	-40 000
Administration	-57 573
Föreningsavgifter	-55 000
Arvoden inkl soc kostn	-205 000
	-357 573
Resultat	-24 573

Medlemsinformation

Handboken i ny tappning

Önnereds Båtlags "Handbok", med bland annat hamnreglemente, vaktinstruktioner och instruktioner vid försäljning och överlåtelse, är uppdelad i två dokument – **Allmänna villkor** och **Handbok**.

Styrelsen har gjort en översyn av nuvarande villkor och uppdaterat dem i förhållande till fritidsbåtsutvecklingen för att bättre kunna hantera miljöfrågor, ordning och säkerhet i hamnen. Den nya Handboken är för närvarande under arbete och kommer att publiceras inom kort.

Önnereds Båtlags Allmänna villkor gäller från 2022-04-15.

Expeditionen 2022

Expeditionen är öppen tisdag 12 och lördag 23 april samt tisdag 30 augusti och lördag 3 september. Tisdag 18.00-19.00 och lördag 09.30-10.30. På våren köps årsdekal för jolleplats, båtlagsflagga och nyckel beställs. På hösten köps uppläggningsplats på hamnplan och vinterplats i sjön anmäls.

Jollar ska vara försedda med gällande årsmärke efter vårens expeditionstider!

Viktig information om Båtuppgifter och Båtstorlek i hamnen och på Sjöbacka

Om du inte uppgivit båtuppgifter eller bytt båt är du skyldig att meddela detta. Ändra uppgifterna i din profil på hemsidan, skicka ett mejl till expeditionen@onneredsbatlag.se eller ring 0731-56 04 40.

Bryggplatser vid byte brygga B - även platser för brygga C och D ändras

Platsfördelning är genomförd förutom två platser på brygga D som genomförs 2022-2023. B-bryggan har 9 ändrade platser storlek 4 och 5. Ni som ligger på D-bryggan kan ligga på storlek annorlunda än innehav under 2022. Detta innebär inte att båten kan vara större än det som anges i nedan tabell.

Alla måste ha rätt båtplats storlek i förhållande till båten! Äger du inte rätt storlek ansök om byte till hösten och får du inte platsbyte ansök om hyra för kommande år. Båtplatserna Önnereds Båtlag:

Bryggplats	1	2	3	4	5
Båtsl (m)	5,5 x 2,0	6,5 x 2,5	8,5 x 2,75	9,5 x 3,25	11,0 x 3,75

Motioner till Önnereds Båtlags föreningsstämma 2022

Motion 1: Företräde till att hyra plats vid Önnereds Båtlags bryggor

Medlem med köpt vinterförvaringsplats på Sjöbacka äger företräde till att hyra plats vid Önnereds Båtlags bryggor.

Petra Björk Bäckelin (1561)

Styrelsens yttrande över motionen

Styrelsen föreslår att mötet återremitterar frågan till styrelsen för utredning om tillämplighet.